



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-178/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sucu Damiru Rabaru, u skraćenom stečajnom postupku nad pravnom osobom (dužnikom) ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB 40377400670, Mutilska ulica 5, Pula, 11. lipnja 2026.

riješio je

Obustavlja se provedba skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB 40377400670, Mutilska ulica 5, Pula.

Obrazloženje

1. Povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom ALFA NEKRETNINE d.o.o., OIB 40377400670, Mutilska ulica 5, Pula, budući da su za to bili ispunjeni uvjeti predviđeni čl. 428. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ), i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana (na dan 28. travnja 2026. dužnik je imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 427 dana u ukupnom iznosu od 660,00 eura) i da za dužnika nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra, što je utvrđeno uvidom u zahtjev Financijske agencije (list 1-10 spisa) i sudski registar za dužnika (list 11-13 spisa), sukladno čl. 430. SZ-a, na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 6. svibnja 2026. objavljen je oglas St-178/2026-3 kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz čl. 17. SZ-a, kao i vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te solidarno predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka.

2. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom na propisanom obrascu 10. lipnja 2026. podnijela je kao vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin. Budući da je vjerovnik u zakonskom roku predložio otvaranje stečajnog postupka, a u smislu odredbe čl. 114. st. 3. SZ-a oslobođen je plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iz čl. 114. st. 1. SZ-a, nisu se ispunile pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka predviđene čl. 431. SZ-a. Stoga je provedbu skraćenog

stečajnog postupka nad dužnikom na temelju odredbe čl. 433. SZ-a valjalo obustaviti kao u izreci rješenja.

3. U skladu s navedenom odredbom o prijedlogu vjerovnika za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom odlučit će se posebnim rješenjem za što će se, po pravomoćnosti ovog rješenja, predmetu dodijeliti novi poslovni broj.

U Pazinu, 11. lipnja 2026.

Sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se podnosi putem ovog suda u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1., čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a).

DNA:

1. Financijska agencija, RC Rijeka, Rijeka, F. Kurelca 8,
2. dužnik ALFA NEKRETNINE d.o.o., Mutilska ulica 5, Pula,
3. vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, po ŽDO Pula – Pola, Rovinjska 2a,
4. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova (8 dana)

Broj zapisa: **9-30889-42682**

Kontrolni broj: **07eb1-8c7dd-e22b9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.